

Reinigungsschauplatz Red Bull Hangar-7

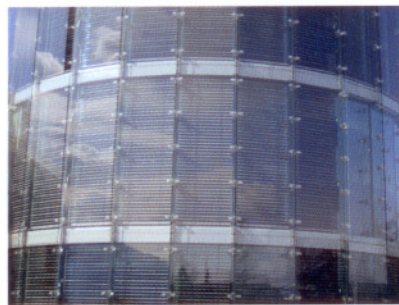
Für die Reinigung der 600 Quadratmeter Jalousien an den Zwillingstürmen des Hangars suchte und fand das Dienstleistungsunternehmen Bauchinger eine ganz spezielle effiziente Lösung: das Reinigungsgerät AJR professional von SPS-Cleaning-Systems.

TEXT HANSJÖRG PREIMS

Im August 2003 wurde der Red Bull Hangar-7 auf dem Salzburg Airport eröffnet, primär um die zunehmende Vielfalt historischer Flugzeuge der Flying Bulls besichtigen zu können – in einem Bauwerk der besonderen Art: Die futuristische, 14,5 Meter hohe Stahlkonstruktion mit ihren 1.754 asymmetrisch gekrümmten Glastafeln ist eine weltweit einzigartige Kombination aus Flugzeug-Hangar, Kunstgalerie, Gastronomie und Erlebnisbereich. Im ersten Stock der dem eigentlichen Hangar vorgesetzten runden Zwillingstürme befindet sich das Restaurant Ikarus, in dem sich internationale Spitzenköche abwechseln, um die Genusslinie der Küche vorgeben.

Vor diesem exklusiven Hintergrund ist auch die Reinigung der Glasschale des Hangar-7 von besonderer Bedeutung und eine Herausforderung der ganz eigenen Art und Dimension: Die Glasschale ohne Türme beträgt rund 6.000 m², die Isolierverglasung der Türme 1.100 m² und deren Vorsatzschale 1.000 m². Hinzukommt bei den Türmen, dass zwischen Isolierglas und Vorsatzschale insgesamt 600 m² Lamellen-Jalousien für die Regulierung des Lichteinfalls sorgen, die ebenfalls regelmäßiger Reinigung bedürfen.

Nun ist es bei dieser Fläche wohl kaum vorstellbar, dass Lamelle für Lamelle händisch abgewischt wird. Daher hat sich das



Zwischen Isolierglas und Vorsatzschale der Zwillingstürme des Red Bull Hangar-7 sind insgesamt 600 m² Lamellen-Jalousien, die einmal im Jahr gründlich gereinigt werden.

Unternehmen „Mc Fly Reinigungsservice“, das auf die Reinigung komplizierter und schwer zugänglicher Glasfassaden spezialisiert ist und die jeweilige Reinigung MIT und FÜR das Dienstleistungsunternehmen Bauchinger durchgeführt, etwas Besonderes dazu überlegen müssen – und auch gefunden. Michael Übler, Geschäftsführer von Mc Fly: „Bevor die erste Reinigung von uns 2005 über die Firma Bauchinger ausgeführt wurde, bin ich durch meine Recherchen auf das Jalousienreinigungsgerät AJR professional von SPS-Cleaning-Systems gestoßen, und die Firma Bauchinger hat es sich dann zugelegt.“ Das von Mc Fly Reinigungsservice mit diesem Gerät entwickelte und bis heute ausgeführte Reinigungskonzept

für den Hangar-7 wurde mit zusätzlichem Personal des Auftragnehmers Bauchinger und in enger Zusammenarbeit mit dem Auftraggeber des Hangar-7 verfeinert.

AJR professional ist ein innovatives modulares System, mit dem horizontale Außenjalousien unzerlegt vor Ort direkt am Gebäude – oder auch in der Werkstatt – inklusive Zug- und Leiterbänder gereinigt werden können, ohne Zusatz von chemischen Reinigungsmitteln.

Bei der Reinigung mit diesem Gerät werden die rotierenden Walzenbürsten des Handmoduls unter Zuleitung von Wasser entlang der waagrecht gestellten offenen Sonnenschutzanlagen bewegt, je nach Art des Reinigungsvorgangs von



Je nach Lamellenbreite wird der Abstand der Walzenbürsten am Jalousienreinigungsgerät AJR professional zueinander einfach verändert bzw. durch den Einsatz entsprechend langer Bürsten die Reinigung optimiert.

links nach rechts und umgekehrt. Je nach Lamellenbreite wird der Abstand der Walzenbürsten zueinander einfach verändert bzw. durch den Einsatz entsprechend langer Bürsten die Reinigung optimiert.

Die Jalousien an den Türmen des Red Bull Hangar-7 sind über jeweils durchschnittlich 2x5 m große Klappenelemente



Dadurch, dass ständig Wasser nachfließt, wird der Staub auch unter den Leitbändern hervorgeschwemmt.

der Glas-Außenhaut zugänglich. Gereinigt wird natürlich von oben nach unten – am Hangar-7 von zwei Personen. Ein weiteres Duo reinigt hinterher die Glasflächen. Als Behelfe dienen Arbeitsbühnen und ein Kran mit Arbeitskorb für die Stellen, die mit der Arbeitsbühne nicht zugänglich sind.

Michael Übler hebt neben der Leistungsfähigkeit des Reinigungsgeräts AJR professional – 30-40 m² pro Stunde gegenüber 6-8 m²/Stunde bei händischem Wischen – vor allem auch hervor, wie wichtig diese Reinigungsmethode für den Werterhalt der Jalousien ist: „Händisches Abwischen der Lamellen sind im Prinzip nur Bewegungen nach links und rechts oder umgekehrt, wobei der Schmutz unter die Leitbänder geschoben wird. Mit diesem Gerät und dadurch, dass ständig Wasser nachfließt, wird der Staub auch unter den Leitbändern hervorgeschwemmt, was bei händischer Reinigung unmöglich wäre bzw. der Zeitaufwand dafür wäre viel zu groß.“ Die Bedienung des AJR professional ist einfach, nur das Gewicht sei anfangs etwas gewöhnungsbedürftig, so

Übler. In Anbetracht der Arbeitshöhe am Hangar-7 hat man zusätzlich eine Pumpe zwischen Hausanschluss und dem Aggregat für das Gerät zwischengeschaltet. Die Wasseranlage am Hause des Hangar-7 ist entkalkt und enthärtet, was bei richtiger Anwendung für ein Trocknen ohne Schmutzränder sorgt.

Die große Reinigung der Zwillingstürme des Hangar-7 inklusive Jalousien erfolgt in Ein-Jahres-Intervallen jeweils im Frühjahr, die Schale des Hangars selbst wird zweimal im Jahr gereinigt.

Der Hersteller des Reinigungsgerätes AJR professional empfiehlt, zur Vorbereitung des Reinigungsvorgangs die Fassadenelemente vorab mit normalem Leitungswasser zu wässern. Dies beuge bereits während des Reinigungsvorgangs eventuellen Schmutzrändern und optischen Beeinträchtigungen der Fassadenelemente durch herablaufendes Wasser vor. Nach der Reinigung der Jalousien empfiehlt es sich, die Fassade nochmals mit klarem Wasser abzuspitzen um ein rückstandsfreies Trocknen der Fassadenelemente zu gewährleisten. ■

ÜBERSICHT

■ SPS-Cleaning-Systems

Ohmstraße 30, D-70736 Fellbach
Tel.: 0049/711/99 32 39 32
Mobil: 0049/171/481 88 07
www.sps-cleaning.net

■ Mc Fly Reinigungsservice

Ramsauerstraße 259/5
8970 Schladming
Tel.: 0664/4052589
www.mc-fly.at

■ Bauchinger Hausbetreuung

Gorianstr. 3, 5020 Salzburg
Tel.: 0662/83 171 70
www.hb-bauchinger.at

■ Red Bull Hangar-7

Salzburg Airport
Wilhelm-Spazier-Str. 7A
5020 Salzburg
Tel.: 0662/2197
www.hangar-7.com